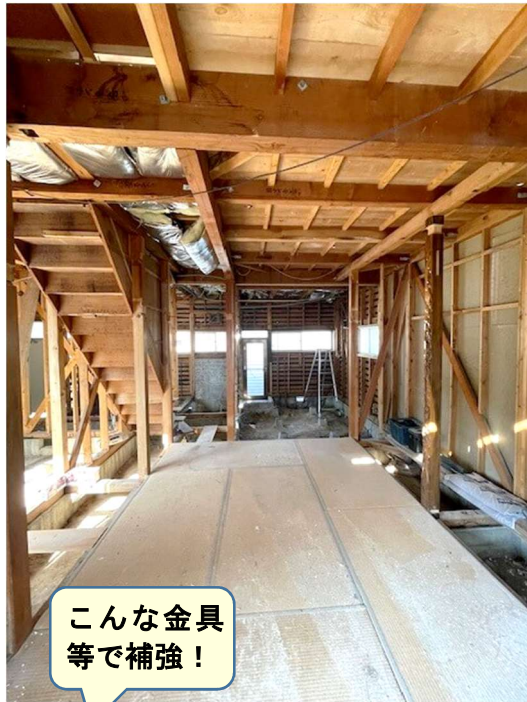


2024年
8月号
(344号)

光テックだより



こんな金具
等で補強！

本年度補助金増額！

★お得に耐震リフォーム

昭和56年5月31日以前の住宅

(詳細は高知市木造住宅耐震改修費補助事業等)

耐震ってどんな工事？
どうすすめたらいいの？
などお悩みの方！
お気軽にご相談ください。



担当 夕部美子

高知市耐震補助金

(補助金140.5万円)



★この機会にお得にお住まいのリフォーム考えてみませんか？

耐震工事と住宅改修を一緒に『ひとさじリッチ♥リフォーム』



給湯省エネ
2024事業
(経済産業省)

概要 ①～③の導入工事に補助
【導入】①ヒートポンプ給湯機(最大13万円/台)
②ハイブリッド給湯機(最大15万円/台)
③家庭用燃料電池(最大20万円/台) ※機能・性能で補助額が変わります。

①～③の導入と併せて、④～⑤の撤去工事をした場合に補助
【撤去】④蓄熱暖房機(10万円/台) ⑤電気温水器(5万円/台)

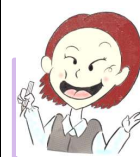
対象者 令和5年11月2日以降に着手し、申請した方

受付期間 令和6年3月29日～予算上限に達するまで(遅くとも令和6年12月31日まで)

※申請は工事請負契約等を結ぶ販売店、工務店等を通じて行います。お早めの申請をおすすめします。



子育てエコホーム支援事業・先進的窓リノベ2024事業
も対応しておりますので補助金のある、今！ぜひ住宅リフォームをご検討ください。



『大事なシーンでは前髪を直す！』

あつーーーい！なんていう事でしょうか！！今年の暑さ異常
すぎませんか？！ほんとに水分補給しないと熱中症で倒れてしまいます。



今まで熱中症なめてましたけど、この暑さは命に関わる暑さです(+_)皆様もお気を
付け下さいね。さて先月の独り言は・・・先月、少しでも社会貢献の為に次女の学校へ『キャ
リアアップ講演』へ行くというお話をさせていただきましたが、意外に反響があって「光テックだ
より見ましたよ！行って来ましたか？」と沢山の方にお声がけ頂きました！はい、無事に講演が
終了した事をご報告いたします('◇')

初めての事だったので、今まで何度もセミナー登壇した事ありますが、妙に緊張して事前の講
師控室では「なんか緊張しますねえ～」と他の講師の方と雑談したことでした。でもなんだかん
だで一番緊張していたのは、次女だったと思います(^.^)始る前の休み時間にわざわざ講師控室に
来て、恒例の前髪チェック(笑)「私の方が緊張する！」とソワソワしていました。カワイイ男子生
徒が呼びに来てくれていよいよ講演がスタート！一番前に座る次女に励まされながらもなんとか
無事に終了～！短い時間でしたが、キラキラした目で一生懸命話を聞いてくれた生徒たちに感謝
です。終わってから「お母さんの話、わかりやすく面白かった！って友達が言ってたよ。」と感
想を貰ってホッとしました(*^^*)また人生のどこかのタイミングで私の話を思い出してくれたら
いいなあ～(^0^)私もいい経験ができて楽しかったです。あ、そうそうこの講演がきっかけで大事



なシーンでは前髪を直すようになりました！百均の櫛が大活躍！！(笑)

髪を直しているヨッコリーヌを見つけたら笑ってやってください。それでは、

皆様も熱中症には気を付けてこの夏を乗り切りましょう～♪ <ヨッコリーヌ>

【ミズおばさんの知恵袋】「お椀のフタは のの字 を書いて取る！！」



お椀のフタが取れなくて困った事はありませんか。糸底を持って手前か
ら開け、のの字を書くようにフタを回しながら立ててお椀の中に滴を切
るようにします。香りが鼻先にきて、より美味しく味わえます。



【編集後記】「8月 高知の夏」

テレビでは、「熱中症対策として外出は控えましょう！」と呼びかけてい
る。炎天下よさこいで踊りまくることは控えましょう！ということか？
おっとどっこいそんなことを高知で言うたら「てこにあわん！」ことにな
る。なにせ踊りまくらんと高知の秋はこんきねー！
とはいえ体調には十分気をつけて！

弘内喜代志

社長8月号
ビデオレター



無料メルマガ毎月1日配信ご希望の方はこちらからどうぞ！→

〒780-8019 高知市北竹島町 363 番地
代表取締役社長 弘内 喜代志



TEL (088) 8 3 3-0 3 6 9 (代)

▼ホームページを是非ご覧下さい▼

Eメール: hikari@hikaritec.co.jp

光テック 検索



【リフォーム担当】夕部 美子(ヨッコリーヌ こと ゆうべよしこ)

・(一社)日本住宅リフォーム産業協会副会長 ・一級建築施工管理技士
・二級建築士 ・インテリア設計士 ・高知県木造住宅耐震診断士
・一級電気工事施工管理技士



hitosaji_yokko



高知市O様邸 360度 kawaii お家 2024年5月完成

新築 or 中古リノベーション。

新しい新居をどうするか色々な展示場をまわって最終的に決断されたのは築50年の中古リノベーションでした！耐震、気密、断熱を基本に家族4人が快適に過ごせる間取りに変更し360度どこを見てもkawaiiに包まれた内装をお施主さまと一緒に考えました。解体してからは思わず傷みが激しくなかなかゴールが見えない時期もありましたが一つ一つのことを職人さんとクリアして丁寧に仕上げました。

(プランナー：夕部美子)



マンションリフォームのご提案



全国リフォームコンテスト受賞数高知県 NO.1
リフォームコンテスト 24年連続入賞



高知に建っているマンションも築30年から45年のマンションが多くなってきました。45年も経ちますと内装、水回り設備(キッチン、バス、トイレ、洗面など)、照明器具などどうしても不具合になってきます。弊社はマンションリフォームの施工実績が数多くあります。お客様のご要望に応じて弊社ブランド「ひとさじリッチ♡リフォーム」で快適空間をデザインいたします。ぜひご相談くださいませ。デザイン*プランナー 夕部美子



ひとさじリッチ♡リフォームオンラインセミナー

高知市内 参加無料
の皆様へ 30分

Zoomでのセミナーです。
ご都合の良い日時をお申込みください。
日程調整をご相談させていただきます。



白いクロスに1面だけ、ビビッドな色合いのクロスをコーディネートしただけでグッとオシャレに見える♪そんな”ひとさじ”を加える事で「わあ！リフォームってなんか楽しい♪」とお客様に思ってもらえるような”ひとさじリッチ♡リフォーム”をご提案しています。セミナーでは、どのようにリフォームを進めればいいのかと疑問をお持ちのお客様にも分かりやすく楽しくご参加いただけるセミナーです！



国際デザインカレッジ卒業後、設計事務所にて3年間意匠設計デザインを学び(株)光テックに入社。設計事務所で学んだデザインを活かしお客様をあと驚かすリフォームを目指し日々研究に余念がない。各種リフォームデザインコンテストにおける受賞歴も多数！プライベートでは2児の母でもある。

講師：プランナー 夕部美子
・一級建築施工管理技士
・一級電気工事施工管理技士
・二級建築士
・高知県木造住宅耐震診断士



シニアライフを楽しむリフォーム

子育てが終わりこれからのシニアライフを楽しもうと思った時、今のお住まいはこの想いにマッチしていますか？

- ・お子様は独立され、かつての子供部屋をご自分の趣味のお部屋にしませんか！
- ・キッチン、バス、トイレを一か所にまとめてコンパクトにしませんか！
- ・2階を季節物の収納にして生活のベースを1階で全てすまいませんか？
(2階建を平屋の様な便利さにするご提案！)
- ・生活動線を短くして、「ひとさじリッチ♡リフォーム」でワンポイントデザインを加え日常生活にラグジュアリーなリゾート空間をつくりシニアライフを楽しみましょう！



私、ヨッコリーヌが25年の実績と
全国リフォームコンテスト連続入賞の
デザイン力とアイデアであなたの夢を叶えます!!



YouTuber TikToker のみなさん
撮影スタジオをお家につくりませんか!お問い合わせくださいませ。

